**J E G Y Z Ő K Ö N Y**

**Újhartyán Város Képviselő-testületének 2025.07.28-án megtartott nyilvános, soros testületi üléséről**

**212/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy2025.07.29. napjától az alábbi bizottsági szerkezetet fogadja el:

Pénzügyi, Vagyonnyilatkozat nyilvántartó és Ellenőrző Bizottság:

Elnök: Heli András

Tag: Tóth Antal

Tag: Keindl György

Külsős tag: Csernáné Derdák Éva

Külsős tag: Farkas-Lang Edit

A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat szerinti változással fogja módosítani.

**213/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.07.29. napjától az alábbi bizottsági szerkezetet fogadja el:

Településfejlesztési Bizottság:

Elnök: Keindl György

Tag: Heli András

Tag: Vagyon Ákos

Külsős tag: Heli Flóra

Külsős tag: Szigeti Máté

A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat szerinti változással fogja módosítani.

**214/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.07.29. napjától a Kulturális és Sport Bizottságot szétválasztja, és két különálló bizottságot hoz létre: Kulturális Bizottság és Sport Bizottság szerkezetben.

A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat szerinti változással fogja módosítani.

**215/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.07.29. napjától az alábbi bizottsági szerkezetet fogadja el:

Kulturális Bizottság:

Elnök: Tóth Antal

Tag: Keindl György

Külsős tag: Rizmajer Dóra

A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat szerinti változással fogja módosítani.

**216/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.07.29. napjától az alábbi bizottsági szerkezetet fogadja el:

Sport Bizottság:

Elnök: Heli András

Tag: Vagyon Ákos

Külsős tag: Kőnig László

A Képviselő-testület a Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat szerinti változással fogja módosítani.

**217/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025.07.29. napjától az alábbi műhelyeket (munkacsoportokat) hozza létre a bizottságok előkészítő szerveiként, az előterjesztés szerinti összetételben:

1. Településfejlesztési Műhely:

Vezető: Surman Bálint

Tag: Adamcsik János

Tag: Lauter Attila

Tag: Brabanti József

Tag: Dormány Zoltán

2. Kulturális Műhely:

Vezető: Surman-Majeczki Martin

Tag: Surman Edit

Tag: Éger Gyöngyi

Tag: Majer Milán

Tag: Klemencz Tiborné

Tag: Balázs-Jánosik Ágnes

3. Sport Műhely:

Vezető: Surman Viktor

Tag: Gula Ferenc

Tag: Burján László

Tag: Tóth Attila

Tag: Fabók Antal

**218/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Ecorisk Management Kft.-vel 2024.02.23-án kötött szerződésben vállalt feladatokat kiegészíti az EMIS rendszer vezetésével kiváltva ezzel az évenkénti jelentések elkészítését. Amennyiben a szerződésmódosítás díjváltozást eredményezne, úgy arról külön tájékoztatást kér, és újra tárgyalja a szerződést.

**219/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja az egyéni közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, azok megküldésre kerüljenek az eljárást lebonyolító InFend Energy Kft. irányába a szükséges műszaki adatokkal együtt.

**220/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2025-2029 évekre vonatkozó Polgármesteri Programot az előterjesztés szerint elfogadja.

**221/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § foglaltakra tekintettel a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

**222/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Újhartyán Város 2024-2029 évekre vonatkozó módosított Gazdasági Programját az előterjesztés szerint elfogadja.

**223/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 193/2025. (VI.17.) számú határozatával indított Újhartyán Város helyi építési szabályzat módosításához kapcsolódó, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározott rövid eljárás szerinti véleményezési szakaszt és partnerségi egyeztetést lezárja.

Az önkormányzathoz a véleményezési szakasz során partner részéről a rendelkezésre álló egyeztetési időn belül észrevétel, vélemény nem érkezett.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában kezdeményezze a záró szakasz lefolytatását az állami főépítészhez benyújtott dokumentációval.

**224/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az egy bölcsődei csoportszoba óvoda épületben történő kialakításával kapcsolatban a szükséges eszközök plusz költségét, azaz 3.011.859.- forint költséget jóváhagyja.

**225/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az egy bölcsődei csoportszoba óvoda épületben történő kialakításával kapcsolatban a M. Gábor egyéni vállalkozó által kivitelezésre kerülő tolóajtó költségét támogatás formájában átadja a Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, mint szerződő félnek.

**226/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy D. Zoltán kérelmére engedélyezi az „Újhartyáni Táncház” elnevezés használatát közösségi tevékenység megvalósítása céljából.

**227/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a rendőrség közterületi jelenlétének fokozása és a közbiztonság javítása céljából – a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény alapján – önként vállalt túlszolgálatra 2024-ben kötött megállapodást módosítja, miszerint a megállapított bruttó 500.000.- forint/év összegű keretet megemeli bruttó 1.200.000.- forint/év összegre, amelyhez az anyagi fedezetet a saját költségvetéséből biztosítja.

**228/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzati képviselők és a hivatali dolgozók közös csapatépítő programjának költségét a saját költségvetéséből biztosítja.

**229/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat 2 fő takarító munkakörben foglalkoztatott munkavállalójának 2025.08.01. napi hatállyal havi bruttó 35.000.- forint illetményemelést állapít meg.

**230/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Farkas Építésziroda Kft.-vel kötött szerződés módosítását a „Nemzetiségi klub és 8 lakásos nyugdíjas otthon” engedélyezési eljárására vonatkozóan elfogadja, 1.500.000.- Ft + ÁFA összegű tervezési díjjal.

**231/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Újhartyán Hernádi utca végén lévő „Búcsúterület” mellett futó mezőgazdasági út végét, a 4505 számú út kihajtójánál lezárja.

**232/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2367 Újhartyán, Hernádi u. 11. szám alatti ingatlan előtti útszakaszra „Megállni tilos!” tábla kihelyezését rendeli el.

**233/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Faluközpont megvásárlásával kapcsolatos tárgyalások folytatására 3 fős bizottságot hoz létre: Surman Csaba polgármester, Majer György alpolgármester, Heli András képviselő, és felhatalmazza a bizottságot a további egyeztetésekre.

**234/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Márton Zsolt sportreferens megbízási jogviszonyát 2025.08.31. napi hatállyal megszünteti.

**235/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az MGA-984 frsz-ú, önkormányzat tulajdonában lévő Opel Astra típusú gépjármű megvételével kapcsolatban B. László vevő részére engedélyezi a 3 havi részletfizetést.

**236/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban a támogatott tevékenység (projekt) megvalósítására szóló konzorciumi együttműködési megállapodással egyetért.

**237/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban a támogatott tevékenység (projekt) megvalósítására szóló konzorciumi együttműködési megállapodás aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

**238/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt a Puskás Futball Club Kft.-vel a Puskás Akadémia Pancho Arénában 2 darab VIP bérlet megvásárlására a 2025.07.01. napjától 2026.06.30. napjáig tartó időszakra.

**239/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Á. Antal egyéni vállalkozó árajánlatát a Gödör parkban a tó körüli korlát megépítésére vonatkozóan elfogadja, és a munka elvégzését megrendeli.

**240/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Év sportolója” és az „Év vállalkozója” helyi kitüntető díjak alapítását támogatja, és a részletek kidolgozásával egyetért.

**241/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy F. Mihály verseskönyvének kiadását 300.000.- forinttal támogatja.

**242/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt a Trans-It 2002 Kft.-vel a 2367 Újhartyán Fő utca jobb oldali szakaszán a vízelvezető árkok rendbetételére.

**243/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt a Klima-Kontrol Bt.-vel a 2367 Újhartyán Fő utcán a kerékpárút és a járdaszakasz elválasztására vonatkozóan (térkövek cseréje választóvonal megjelölése céljából).

**244/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy tervezési szerződést köt a Planex-x Kft.-vel a 2367 Újhartyán Árpád utca végének aszfaltozására vonatkozó teljeskörű tervezési szolgáltatásra, és a szerződés aláírásával felhatalmazza a polgármestert.

**245/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt a Trans-It 2002 Kft.-vel a 2367 Újhartyán Monori utca érintett szakaszán az útszélesítésre és a kiemelt szegély süllyesztésére vonatkozóan.

**246/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Újhartyáni Sportpálya megnyitásával szabadidős tevékenység céljára egyetért.

**247/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Városháza homlokzatára a kiválasztott fa mintázat ráfóliázását megrendeli.

**248/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Polgármesteri Iroda átalakításának és a Kabinetiroda kialakításának költségeivel egyetért.

**249/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gödör parkban a játszótér kialakításának, játszóeszközök elhelyezésének lehetőségét, költségeit megvizsgálja.

**250/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2025. évi Hartyánfeszt rendezvényen résztvevő főzőcsapatok részére 40.000.- forint/csoport támogatást nyújt.

**251/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Eurout Kft. részére 500.000.- forint plusz ÁFA megbízási díj kifizetését engedélyezi költségterv készítéséért.

**252/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gödör parkban az úszóstég pántjainak cseréjével egyetért.

**253/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, 2367 Újhartyán külterület 022/84 és 022/87 hrsz-ú ingatlanok termelésből történő kivonását elindítja, és az eljárás lefolytatásával megbízza a Méter Bt.-t.

**254/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat 2025.07.15. napjától munkaviszonyt létesít Tölli Andrea munkavállalóval Kabinetiroda vezető munkakörben történő foglalkoztatásra.

**255/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Járőrszolgálat Irodájának a régi Polgármesteri Hivatal (Fő utca) épületébe történő áthelyezéséhez hozzájárul.

**256/2025.(VII.28.) sz. Képviselő-testületi határozat –** Újhartyán Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy szerződést köt B. Ágnes egyéni vállalkozóval (2724 Újlengyel, Dánosi dűlő 20.) a helyi sportélet szervezésének támogatására, és az Újhartyán Városi Sportegyesület megfelelő működésének biztosítására 1.400.000.- forint keretösszegben.